



Ελληνική... παροικία στο Βερολίνο

Ολοένα και περισσότεροι Έλληνες επιχειρηματίες αλλιά και ιδιώτες αγοράζουν ακίνητα στη γερμανική πρωτεύουσα, αξιοποιώντας τις χαμηλές τιμές ανά τετραγωνικό. Δεύτερη επιλογή η Λευκωσία

ΣΕΛ. 10-11



ΣΕΛ. 4

ΠΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑ ΣΤΗΝ ΑΓΟΡΑ

Πάνω από 150.000 επιχειρήσεις και φυσικά πρόσωπα θα λάβουν 300 εκατ. ευρώ από επιστροφές φόρου μέχρι το τέλος Δεκεμβρίου, σύμφωνα με τον σχεδιασμό της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων. Για ποσά έως 10.000 ευρώ δεν θα γίνει φορολογικός έλεγχος

RealMoney



ΚΥΡΙΑΚΗ

18.11.2018

www.real.gr



ΣΕΛ. 9

Ο ΤΡΑΠΕΖΙΤΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΒΟΛΟΥ

«Οι ΗΠΑ είναι πολύ σκληρές με όσους κρύβουν χρήματα και ελπίζουμε αυτό να μεταφερθεί και στην Ελλάδα», τονίζει σε συνέντευξή του στην «R» ο Μπράντλεϊ Μπέρκενφελντ, πρώην τραπεζίτης της UBS, οι αποκαλύψεις του οποίου οδήγησαν στην άρση του απορρήτου των ελβετικών τραπεζών



Κυβέρνηση και τράπεζες επεξεργάζονται το πρόγραμμα που εφάρμοσε για

ΣΕΛ. 3

τα «κόκκινα» δάνεια η Λευκωσία. Τι προβλέπει για «κούρεμα», δόσεις και επιτόκιο



ΣΕΛ. 8

ΑΝΟΙΓΜΑ ΣΕ 40 ΝΕΕΣ ΑΓΟΡΕΣ

Η ελληνική εταιρεία διαχείρισης ακινήτων Blueground δραστηριοποιείται ήδη σε 9 πόλεις παγκοσμίως και ετοιμάζει δυναμική επέκταση, με στόχο την επόμενη 5ετία να καταφέρει να αποκτήσει 50.000 ακίνητα. Τι δηλώνει στην «R» ο επικεφαλής της εταιρείας στην Ελλάδα, Θάνος Γεραμάνης

Το πρόγραμμα που εφάρμοσε η Κύπρος όσον αφορά την προστασία της πρώτης κατοικίας από τον πλειστηριασμό εξετάζουν κυβέρνηση και τράπεζες, ενόψει της λήξης της ισχύος του νόμου Κατσέλη την 31η Δεκεμβρίου 2018.

Πληροφορίες της Realnews αναφέρουν ότι στα εναλλακτικά σενάρια που βρίσκονται στο τραπέζι των διαπραγματεύσεων με την τρόικα είναι η βασική δομή του προγράμματος «Εστία» που εφαρμόζει η Λευκωσία και στηρίζεται σε δύο πυλώνες: Αφενός στο «κούρεμα» σημαντικού ποσού του δανείου από την πλευρά των τραπεζών, αφετέρου στην κρατική επιδότηση του 1/3 της δόσης που θα κληθεί να καταβάλει στην τράπεζα ο δανειολήπτης εφόσον ενταχθεί στο πρόγραμμα. Παράμετρος στην οποία συμφωνεί και η τρόικα, υπό τον όρο να αποσυρθεί ο νόμος Κατσέλη, ο οποίος είναι ταυτισμένος με την κατάχρηση των προστατευτικών του διατάξεων από μεγάλη μερίδα στρατηγικών κατοίκων. Το νέο πρόγραμμα προσφέρει ευελιξία και υπάρχει ενδεχόμενο να μην απαιτηθεί νομοθετική ρύθμιση.

Μοντέλο Κύπρου για την πρώτη κατοικία

Η τράπεζα, μέσω δύο ανεξάρτητων εκτιμητών, θα αποτιμήσει την παρούσα αξία του ακινήτου (σ.σ.: αυστηρά της πρώτης κατοικίας) που αποτελεί εγγύηση στο «κόκκινο» στεγαστικό δάνειο. Εν συνεχεία, θα καλέσει τον δανειολήπτη να αποπληρώσει το ποσό που αντιστοιχεί στην παρούσα αξία και όχι το αρχικό δάνειο. Το ποσό μεταξύ της παρούσας αξίας του ακινήτου και του αρχικού ύψους του δανείου

θα «κουρευτεί».

Το νέο δάνειο θα έχει ανώτερο όριο επιτοκίου. Το πλαφόν στο πρόγραμμα της Κύπρου έχει οριστεί στο 3,5%.

Η αποπληρωμή του δανείου θα μπορεί να γίνει σε έως και 25 χρόνια.

Ο δανειολήπτης θα πρέπει να πληρώνει τις δόσεις που του αναλογούν, χωρίς καμία καθυστέρηση. Διαφορετικά, θα κάνει τη ρύθμιση.

Με 25.000 μίλια δώρο, δεν θα μάθεις μόνο τι σημαίνει. Μπορείς και να το ζήσεις.

Γιατί, αποκτώντας νέα κάρτα Miles & More World Mastercard® της Τράπεζας Πειραιώς και πραγματοποιώντας την πρώτη σου αγορά, μπορείς να είσαι ανάμεσα στους 200 τυχερούς που θα κερδίσουν 25.000 μίλια, για να ταξιδέψουν στον επόμενο τους προορισμό.

Ισχύει για αγορές από 1/11/2018 έως και 31/12/2018.

Πληροφορίες & όροι διαγωνισμού: Τ. 18 2 18, www.piraeusbank.gr/miles

Partner of Miles & More

lufthansa

